

Anotācija pētījumam “Pētījums par prognozētām izmaiņām darbaspēka un būvmateriālu izmaksās būvniecības nozarē Latvijā 2021.-2025.”

<p>Pētījuma mērķis ir veikt pētījumu par prognozētām izmaiņām darbaspēka un būvmateriālu izmaksās būvniecības nozarē, lai varētu efektīvāk plānot publisko būvniecības iepirkumu potenciālās izmaksas un novērtētu iespējamās cenu izmaiņas tuvākajos gados. Pētījums veikts par laika periodu no 2021. gada līdz 2025. gadam.</p>	<p>The aim of the study is to conduct a survey on expected changes in labour and building materials costs in the construction sector in Latvia, so that the potential costs of public construction procurement can be more effectively planned in accordance with the potential price changes in the coming years. The study was conducted for the period 2021. to 2025.</p>
<p>Prognozes paredz nozīmīgu būvniecības produkcijas apjoma pieaugumu 2021. gadā +6,6% apmērā, turpinot pieaugt arī 2022. gadā +7,1%. Laika posmā no 2023. gadam līdz 2025. gadam prognozēts, ka pieaugums turpināsies relatīvi vienmērīgā tempā starp 6,5% līdz 4,9%.</p>	<p>Forecasts envisage a significant increase in the volume of construction output in 2021 in the amount of + 6.6%, continuing to grow in 2022 + 7.1%. Between 2023 and 2025, growth is projected to continue at a relatively steady pace between 6.5% and 4.9%.</p>
<p>legūtās prognozes norāda, ka būvniecības izmaksas 2021. gadā pret 2020. gadu pieaugs rekordaugsti par +6,6%, sasniedzot pēdējo deviņu gadu laikā augstāko pieaugumu. Nelabvēlīgas globālās situācijas gadījumā (loģistikas problēmas, augsts tirgus pieprasījums, ražotāju jaudu nepieaugšana) varētu sasniegt arī 11,4% pieaugumu. Laika periodā no 2022. līdz 2025. gadam būvniecības izmaksu pieaugums samazināsies, tomēr 2022.gadā joprojām pieaugums prognozēts 5,5% - nozīmīgi augstāks nekā pirmspandēmijas gados. 2023.-2025.periodā paredzams, ka izmaksu pieaugums atgriezīsies pie pēdējās desmitgades vidējā līmeņa ar vidējo ikgadējo pieaugumu 3,3% gadā, kas ir zemāk nekā 2018. un 2019.gadā.</p>	<p>The obtained forecasts indicate that construction costs in 2021 compared to 2020 will increase by a record high of + 6.6%, reaching the highest increase in the last nine years. In the event of an unfavorable global situation (logistical problems, high market demand, no increase in producer capacity), an increase of 11.4% could also be achieved. In the period from 2022 to 2025, the increase in construction costs will decrease, however, in 2022 the increase is still projected at 5.5% - significantly higher than in the pre-pandemic years. In the period 2023-2025, the increase in costs is expected to return to the average level of the last decade with an average annual increase of 3.3% per year, which is lower than in 2018 and 2019.</p>
<p>Galvenie būvniecības nozares dzinējspēki 2021.-2025.gadā identificēti sekojoši: (1) tautsaimniecības atgūšanās pēc pandēmijas, (2) valsts un ES atbalsts ekonomikas atveseļošanai un (3) lielle infrastruktūras projekti.</p>	<p>The main drivers of the construction sector in 2021-2025 have been identified as follows: (1) economic recovery from the pandemic, (2) state and EU support for economic recovery and (3) major infrastructure projects.</p>
<p>2020. uz 2021. gadu pieaug būvniecības nozares pārkaršanas riski, tomēr šie riski ir būtiski mazāki nekā 2006.-2008.gadā. Ja 2021.gada beigās samazināsies būtiskie īslaicīgie kokmateriālu un metālizstrādājumu izmaksu lēcieni, tad dinamikā uz 2022.gadu tiek prognozēts būvniecības pārkaršanas riska samazinājums un līdzīga tendence arī līdz 2025.gadam.</p>	<p>From 2020 to 2021, the risks of overheating of the construction sector increase, however, these risks are significantly lower than in 2006-2008. If at the end of 2021 the significant short-term jumps in the costs of timber and metal products decrease, then the dynamics for 2022 is projected to reduce the risk of overheating of construction and a similar trend until 2025.</p>
<p>Darbaspēka samaksu būvniecības nozarē visbūtiskāk ietekmē būvniecības apjoms Latvijā, kā arī darbaspēka samaksas līmenis un būvniecības nozares pieprasījums citās ES valstīs.</p>	<p>Labor wages in the construction sector are most significantly affected by the volume of construction in Latvia, as well as the level of labor wages and the demand of the construction sector in other EU countries.</p>

Būvmateriālu izmaksas visbūtiskāk ietekmē vidējā gada metāla izstrādājumu cena, būvniecības apjoms Latvijā un vidējā gada kokmateriālu cena Latvijā.	The costs of construction materials are most significantly affected by the average annual price of metal products, the volume of construction in Latvia and the average annual price of timber in Latvia.
Galvenās pētījumā aplūkotās tēmas	Būvniecības apjoma izmaiņas, būvniecības izmaksu izmaiņas, būvniecības izmaksas ietekmējošie faktori
Pētījuma pasūtītājs	Ekonomikas ministrija/ Pētījuma ID. Nr. EM 2021/15
Pētījuma īstenotājs	SIA "InnoMatrix", reģistrācijas numurs 40103264228
Pētījuma īstenošanas gads	2021.
Pētījuma finansēšanas summa un finansēšanas avots	11 880,00 EUR bez PVN 14 374,80 EUR ar PVN Ekonomikas ministrijas līdzekļi, kuri paredzēti šim mērķim
Pētījuma klasifikācija	Regulārais pētījums
Politikas joma, nozare	Industrijas un pakalpojumu politika, būvniecības politika
Pētījuma ģeogrāfiskais aptvērums (visa Latvija vai noteikts reģions/novads)	Visa Latvija
Pētījuma mērķa grupa/-as (piemēram, Latvijas iedzīvotāji darbaspējas vecumā)	Būvniecības nozares eksperti un makroekonomikas eksperts
Pētījumā izmantotās metodes pēc informācijas ieguves veida:	
1) tiesību aktu vai politikas plānošanas dokumentu analīze	Nav izmantota
2) statistikas datu analīze	Ir izmantota
3) esošo pētījumu datu sekundārā analīze	Ir izmantota
4) padziļināto/ekspertu interviju veikšana un analīze	Ir izmantota
5) fokusa grupu diskusiju veikšana un analīze	Nav izmantota
6) gadījumu izpēte	Ir izmantota
7) kvantitatīvās aptaujas veikšana un datu analīze	Nav izmantota
8) citas metodes (norādīt, kādas)	Nav izmantota
Kvantitatīvās pētījuma metodes (ja attiecināms):	
1) aptaujas izlases metode	Nav izmantota
2) aptaujāto/anketēto respondentu/vienību skaits	Nav izmantota
Kvalitatīvās pētījuma metodes (ja attiecināms):	
1) padziļināto/ekspertu interviju skaits (ja attiecināms)	Ir izmantota
2) fokusa grupu diskusiju skaits (ja attiecināms)	Nav izmantota
Izmantotās analīzes grupas (griezumi)	Nozares uzņēmumi, nozares politikas veidotāji, makroekonomikas zinātnieki, nozares statistikas datu masīvi
Pētījuma pasūtītāja kontaktinformācija	Ekonomikas ministrija reģistrācijas numurs 90000086008 Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519
Pētījuma autori*** (autortiesību subjekti)	SIA "InnoMatrix", reģistrācijas numurs 40103264228